□Urgent □Return receipt □Expand Group □Restricted □Prevent Copy

Esther Hiu Laam LI/PLAND

寄件者: Peter Pak Lun NGAN/PLAND
寄件日期: 2026年11月13日星期五 11:04
收件者: Esther Hiu Laam LI/PLAND
主旨: Re: 補充資料2

From: sw <[redacted]>
Sent: Thursday, November 12, 2026 6:58 PM
To: Esther Hiu Laam LI/PLAND <ehlli@pland.gov.hk>
Subject: 補充資料 2

Dear Sir,

Per your request, I would like to submit the revised Page 5 for your information. please be informed that the Page 11 and the Layout Plan are the same as before because the size of 6*3.5m is not shown in the pages.

Thanks.
Santo

6. Type(s) of Application 申請類別

(A) Temporary Use/Development of Land and/or Building Not Exceeding 3 Years in Rural Areas or Regulated Areas
位於鄉郊地區或受規管地區土地上及/或建築物內進行為期不超過三年的臨時用途/發展
(For Renewal of Permission for Temporary Use or Development in Rural Areas or Regulated Areas, please proceed to Part (B))
(如屬位於鄉郊地區或受規管地區臨時用途/發展的規劃許可續期，請填寫(B)部分)

(a) Proposed use(s)/development 擬議用途/發展	临时露天存放及货仓(存放建筑材料及配件)及相关填土工程为期三年 (Please illustrate the details of the proposal on a layout plan) (請用平面圖說明擬議詳情)
(b) Effective period of permission applied for 申請的許可有效期	☑ year(s) 年 ..... 3 ..... ☐ month(s) 個月 .....

(c) Development Schedule 發展細節表

Proposed uncovered land area 擬議露天土地面積	968	sq.m ☑About 約
Proposed covered land area 擬議有上蓋土地面積	90	sq.m ☑About 約
Proposed number of buildings/structures 擬議建築物／構築物數目	6	
Proposed domestic floor area 擬議住用樓面面積		sq.m ☐About 約
Proposed non-domestic floor area 擬議非住用樓面面積	90	sq.m ☑About 約
Proposed gross floor area 擬議總樓面面積	90	sq.m ☑About 約

Proposed height and use(s) of different floors of buildings/structures (if applicable) 建築物/構築物的擬議高度及不同樓層的擬議用途 (如適用) (Please use separate sheets if the space below is insufficient) (如以下空間不足，請另頁說明)

构筑物1 一层，高度不超过2.8米，存放配件
构筑物2,3,4 (货柜2,3,4)，高度不超过2.8米，存放建筑物材料及配件
构筑物5,6 (货柜5,6)，高度不超过2.8米，存放建筑物料及配件。

Proposed number of car parking spaces by types 不同種類停車位的擬議數目

Private Car Parking Spaces 私家車車位	3 ($5^m \times 2.5^m$)
Motorcycle Parking Spaces 電單車車位	
Light Goods Vehicle Parking Spaces 輕型貨車泊車位	2 ($6^m \times 3.5^m$)
Medium Goods Vehicle Parking Spaces 中型貨車泊車位	
Heavy Goods Vehicle Parking Spaces 重型貨車泊車位	
Others (Please Specify) 其他 (請列明)	

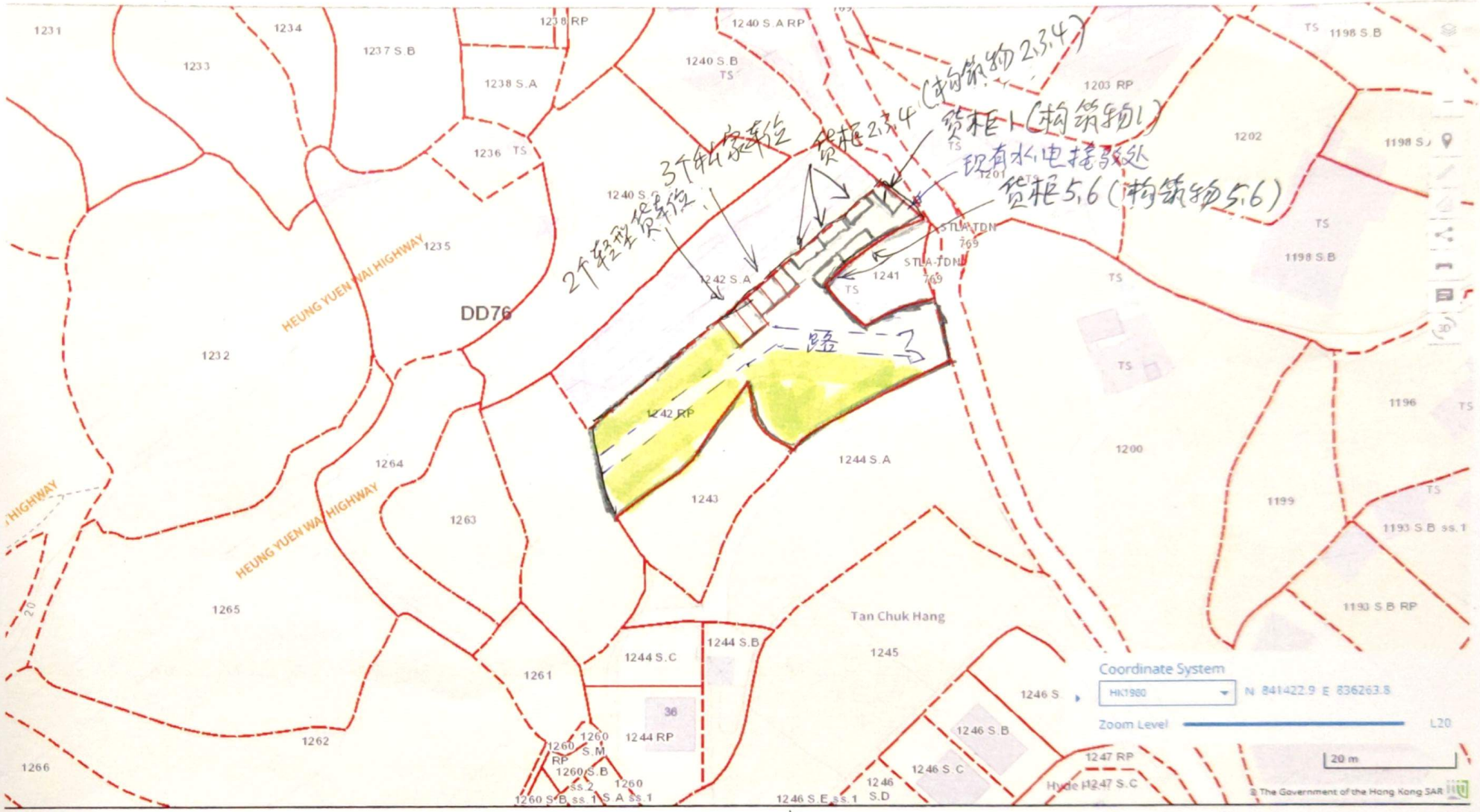
Proposed number of loading/unloading spaces 上落客貨車位的擬議數目

Taxi Spaces 的士車位	
Coach Spaces 旅遊巴車位	
Light Goods Vehicle Spaces 輕型貨車車位	
Medium Goods Vehicle Spaces 中型貨車車位	
Heavy Goods Vehicle Spaces 重型貨車車位	
Others (Please Specify) 其他 (請列明)	

扫描全能王 创建

(i)	Gross floor area and/or plot ratio 總樓面面積及／或地積比率		sq.m 平方米	Plot Ratio 地積比率
		Domestic 住用	☐ About 約 ☐ Not more than 不多於	☐About 約 ☐Not more than 不多於
		Non-domestic 非住用	☑ About 約 ☐ Not more than 不多於 90	☑About 約 ☐Not more than 不多於 0.08
(ii)	No. of blocks 幢數	Domestic 住用		
		Non-domestic 非住用	6	
(iii)	Building height/No. of storeys 建築物高度／層數	Domestic 住用	m 米 ☐ (Not more than 不多於)	
			Storeys(s) 層 ☐ (Not more than 不多於)	
		Non-domestic 非住用	2.8 m 米 ☐ (Not more than 不多於)	
			1 Storeys(s) 層 ☐ (Not more than 不多於)	
(iv)	Site coverage 上蓋面積	8.51 % ☐ About 約		
(v)	No. of parking spaces and loading / unloading spaces 停車位及上落客貨車位數目	Total no. of vehicle parking spaces 停車位總數 Private Car Parking Spaces 私家車車位 Motorcycle Parking Spaces 電單車車位 Light Goods Vehicle Parking Spaces 輕型貨車泊車位 Medium Goods Vehicle Parking Spaces 中型貨車泊車位 Heavy Goods Vehicle Parking Spaces 重型貨車泊車位 Others (Please Specify) 其他 (請列明) _____ _____	5 3 2
		Total no. of vehicle loading/unloading bays/lay-bys 上落客貨車位／停車處總數 Taxi Spaces 的士車位 Coach Spaces 旅遊巴車位 Light Goods Vehicle Spaces 輕型貨車車位 Medium Goods Vehicle Spaces 中型貨車位 Heavy Goods Vehicle Spaces 重型貨車車位 Others (Please Specify) 其他 (請列明) _____ _____	

扫描全能王 创建



3个轻型货车位

2个轻型货车位

货柜2,3,4 (构筑物2,3,4)

货柜1 (构筑物1)

现有水电接驳处

货柜5,6 (构筑物5,6)

路

申请范围

露天存放仓器 532m² (存放建筑材料)

构筑物1：长×宽 = 6米×2.5米 = 15 m² (一层)

构筑物2,3,4: 长×宽 = 6m×2.5m×3nos = 45 m² (一层，三个货柜相连)

构筑物5,6: 长×宽 = 6m×2.5m×2nos = 30 m² (一层，二个货柜相连)

平面图

扫描全能王 创建